

**Městská část Praha 7**  
**Úřad městské části**  
**stavební úřad**  
**U Průhonu 1338/38**  
**170 00 Praha 7**



NAŠE ZNAČKA  
SZ: MČ P7 084376/2023/SU/Vav  
Č.J.: **MČ P7 197987/2023/SU/Vav**  
Ob.31

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Markéta Vavřinová / 220 144215  
/mob. 770 122 693  
vavrinovam@praha7.cz

PRAHA/DATUM  
19. 07. 2023

## **OZNÁMENÍ**

### **ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

Spol. **Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234**, sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupena na základě plné moci spol. **METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895**, sídlem Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 (dále jen "stavebník"), podal dne 6.04.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu v projektové dokumentaci nazvané:

**„Prostup pro pěší staveništěm ŽST Praha – Bubny“**

**Praha 7 – Holešovice**, (dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 2328/1, 2415/1, 2415/13, 2415/17, 2416/1, 2416/36, 2416/59, 2416/65, 2425, 2426, 2474** v k.ú. Holešovice.

Stavba obsahuje:

- Provizorní (dočasný), prostup prostorem železniční stanice; pěší komunikaci, která v ose ul. Veletržní propojí ulice Bubenská a Argentinská

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Vzhledem k tomu, že podání nebylo úplné, stavební úřad vyzval dne 3.05.2023 žadatele k jeho doplnění a zároveň usnesením č.j.: MČ P7 109651/2023/SU/Vav, společné řízení přerušil. Žádost byla doplněna dne 14.06.2023.

Stavební úřad Úřadu městské části Prahy 7 jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě i od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 15-ti dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto.

- Účastníci řízení mají v souladu s ust. § 36 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, možnost seznámit se s podklady pro rozhodnutí v kanceláři č. 3.14, 3. patro ÚMČ Praha 7, na adrese U Průhonu 1338/38, Praha 7, v pondělí nebo ve středu v době od 8.00-12.00, 13.00-18.00 hodin, v jiném čase po předchozí telefonické domluvě.

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má k tomuto pozemku jiné věcné právo, nebo osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n odst. 3 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Markéta Vavřinová  
referent stavebního úřadu  
*otisk úředního razítka*

**Obdrží:**

I. účastníci podle § 94k písm. a), c), d) staveb. zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g

sídlo: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7- Holešovice

zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003, 110 00 Praha

- vyřizuje Ing. Kateřina Mudříková

HL. m. Praha, Odbor evidence majetku MHMP; IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1- Staré Město

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov; IDDS: vgsfsr3

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3; IDDS: dgzjdrp

Vodafone Czech Republic, a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5- Stodůlky

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4- Chodov; IDDS: ygwch5i  
Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8- Karlín; IDDS: p4vdqdt  
Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7; IDDS: jngcgsq  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; IDDS: qa7425t  
Visionary Prague, s.r.o., Karolinská 661/4, Praha 8- Karlín; IDDS: umfgbcc  
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6  
sídlo: Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9- Vysočany  
Společenství vlastníků domu Argentinská 1624, Praha - Holešovice, IDDS: hsa56x4  
sídlo: Argentinská 1624/32, 170 00 Praha 7- Holešovice  
BC Argentinská, s.r.o., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3; IDDS: s5ix28t  
Vysoká škola ekonomická v Praze, IDDS: canj9d5  
sídlo: náměstí Winstona Churchilla 1938/4, 130 00 Praha 3- Žižkov  
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1; IDDS: e52cdsf  
GTS NOVERA a.s., Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3- Žižkov  
Beta Development, s.r.o., IDDS: 6jzrgq5  
sídlo: Na příkopě 388/1, 110 00 Praha 1- Staré Město  
Bubny Development, s.r.o., IDDS: bqes2sf  
sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1- Nové Město

II. účastníci podle § 94k písm. b), e) staveb. zákona a § 27 odst. 2 správního řádu:

Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu  
sídlo: Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2  
Městská část Praha 7, Odbor rozvoje a péče o veřejný prostor ÚMČ Prahy 7

Dotčené správní úřady:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h  
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Odbor územního rozvoje MHMP  
Odbor pozemních komunikací a drah MHMP  
Odbor ochrany prostředí MHMP

Městská část Praha 7, Stavební úřad ÚMČ Prahy 7, odd. vodo  
Městská část Praha 7, Odbor dopravy ÚMČ Prahy 7  
Městská část Praha 7, Odbor životního prostředí ÚMČ Prahy 7  
Krajské ředitelství policie HMP, Odbor služeb DP, Kongresová 1666/2, Praha 4; IDDS: rkiai5y

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd  
sídlo: Wilsonova 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Ostatní:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, Praha 9; IDDS: fhidrk6  
- Svodná komise  
- jednotka Dopravní cesta Metro

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3  
sídlo: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7- Holešovice

Na vědomí:

Spisy







# Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** oznámení zahájení společného řízení 2018 - bez ú.j.: Prostup pro pěší  
stavenišťem ŽST Praha-Bubny (d  
**ID zprávy:** 1217688176  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 19.7.2023 v 13:39:32  
**Datum a čas doručení:** 19.7.2023 v 15:26:44

---

**Odesílatel:** Městská část Praha 7, U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7, CZ  
**ID schránky:** r44b2x7  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** MČ P7 197987/2023/SU/Vav  
**Naše spisová značka:** SZ MČ P7 084376/2023/4  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ano  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

## Přílohy:

2023-084376.pdf (620,59 kB)

---

